



دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز

موافقتنامه

موضوع پیمان: تعمیرات و بهسازی اتاق های عمل، لاندري و CSSD بیمارستان حاجیه نرگس معرفی ماهشهر

کارفرما: دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز

پیمانکار: شرکت سپید بام کوکبا

شماره: ۲۵۶۸ گ ک

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۱۳

نوع اعتبار: غیر عمرانی - از محل خیرین و منابع داخلی دانشگاه

 صاحب امضای مجاز شرکت مهر و امضاء	مسعود حمیدی پور مدیر مالی امضاء	مهندس رحیم نوروزیان مدیر منابع فیزیکی امضاء
--	------------------------------------	--

این پیمان به تاریخ ۱۳ مرداد سال ۱۴۰۳ بین دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز در این پیمان کارفرما نامیده می شود به نمایندگی آقای مهندس رحیم نوروزیان از یک طرف و شرکت سپید بام کوکیا ثبت شده به شماره ثبت ۲۹۰۴ تاریخ ثبت ۱۳۸۳/۰۳/۰۳ شهر محل ثبت ایزده کد اقتصادی ۴۱۱۴۳۶۸۶۵۵۱۸ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۹۵۷۴۲ صاحبان امضای مجاز آقای امین خدا بخشی دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت به شماره ۲۰۴۹۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۸ با نمایندگی امین خدا بخشی فرزند گل محمد متولد ۱۳۶۶/۱۲/۰۵ با کد ملی ۱۸۴۱۹۰۳۳۲۹ و شماره شناسنامه ۱۱۱۰۰ صادره از ایزده با سمت رئیس هیات مدیره که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از: تعمیرات و بهسازی اتاق های عمل، لاندی، CSSD و بیمارستان حاجیه نرگس ماهشهر

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- موافقتنامه.

ب- شرایط عمومی پیمان.

ج- شرایط خصوصی.

د- برنامه زمانی کلی.

ه- فهرست بها و مقادیر کار.

و- مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز- نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۱۰۵/۸۱۵/۰۰۰/۰۰۰ و (به حروف) یکصد و پنج میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون ریال است. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، (۱/۹۰۰) می باشد.

فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۳ می باشد.

شاخص مبنای پیمان سه اول سال ۱۴۰۳ می باشد.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب- مدت پیمان هشت ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ده روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

صاحب امضای مجاز شرکت مهر و امضاء	مسعود حمیدی پور مدیر مالی امضاء	مهندس رحیم نوروزیان مدیر منابع فیزیکی امضاء
--	---	---

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مدیریت منابع فیزیکی و نظارت بر طرحهای عمرانی واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان

میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیئت وزیران به میزان ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان است. همچنین تضمین انجام تعهدات بمیزان ۵ درصد مبلغ قرارداد و در قالب ضمانت نامه بانکی میباشد.

ماده ۸- نشانی دو طرف

☑ نشانی کارفرما: اهواز - دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور

☑ نشانی پیمانکار: استان خوزستان - شهرستان ایذه - بخش مرکزی - شهر ایذه - حافظ شمالی - کوچه فرعی - کوچه سپه ۲ - طبقه همکف

☑ کد پستی: ۶۳۹۱۸۵۴۳۵۱

☏ تلفن همراه: ۰۹۱۶۶۹۲۹۲۴۵

☑ ایمیل: kokia75@yahoo.com



صاحب امضای مجاز شرکت	مسعود حمیدی پور مدیر مالی	مهندس رحیم نوروزیان مدیر منابع فیزیکی
مهر و امضاء	امضاء	امضاء